

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на ул Новоселенинская, 26А

Псковская область, Городской округ Великие Луки, Великие Луки, ул Новоселенинская, 26А

8 000 000 Р

50 000Р за м²



160.00 м²

Общая

Просторный двухэтажный дом площадью 160 м² с возможностью увеличения жилого пространства на 60 м² за счёт отделки чердачного помещения. Отличный вариант для большой семьи. В доме 6 жилых комнат, кухня, санузлы на каждом этаже и несколько кладовых, включая выход на чердак. Удобная планировка лестницы: безопасна для детей. Окна выходят на все стороны. Несколько просторных балконов, с которых открывается вид на шары воздухоплателей и салюты по праздникам. Хорошее территориально расположение. Район развивается: построен новый храм, современный детский сад, пункты ВБ и Озон в шаровой доступности, до магазина Пятёрочка - 5 минут пешком. К дому есть грунтовый подъезд и место для машины. Коммуникации: - газопровод заключён договор на подключение; - отопление твердотопливный котёл + электродкотёл (дублирующий источник тепла); - дополнительно две резервные печи для максимальной автономности в любое время года; - wi-fi. Большой и живой участок. Раньше вели огород, сейчас сохранились яблони, вишнёвые сливовые деревья. Много зелени, подойдёт любителям природы или своего хозяйства. Около дома есть мангальная зона и небольшой колодец. На участке есть баня, курятник с вольером и сарай. Дом ждёт новых хозяев. Заезжай и живи.

👁 2 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118805384](tel:+79118805384)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2005
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		



