

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Некрасова, 2

Псковская область, Городской округ Великие Луки, Великие Луки, ул Некрасова, 2

12 000 000 Р

85 714Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира в центре города в кирпичном доме 2005 года постройки, общей площадью 140 м2. В нескольких шагах от набережной р.Ловать. Квартира двух уровневая, занимает пятый и мансардный этажи. Окна выходят на юго-восток, светлая и солнечная. Высота потолков 3 метра. На нижнем уровне кухня-гостиная, площадью 35 метров, Кухня совмещена с комнатой, ОТДЕЛИТЬ КОМНАТУ НЕ ЗАТРАТНО , ДВЕРНОЙ ПРОЕМ СОХРАНЕН, В НЕГО ВСТРОЕН БУФЕТ, с кухни выход на балкон с красивым кованым ограждением и навесом ручной работы, спальня с действующим камином и большой санузел. На втором, мансардном этаже, спальня с верхним светом и кондиционером, санузел и помещение 21 м2 без отопления (использовали как тренажерный зал) , Два кондиционера.Двор закрыт от посторонних, с возможностью парковки автомобиля. В нескольких минутах ходьбы одна из лучших школ города (гимназия). Квартира без обременений, один собственник, никто не зарегистрирован . Вся сумма в договоре. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Торг

👁 1 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79113514025](tel:+79113514025)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	35.00 кв. м



